

sz1 - SPOLJNI ZID
1.PRODUŽNI KREČNI MALTER 1900 2,5cm
2.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 20cm
3.KAMENA VUNA 100 16cm
4.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,3cm
5.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,2cm
6.BAUMIT EDELPUTZ SPEZIAL 0,3cm

sz2 - SPOLJNI ZID
1.PRODUŽNI KREČNI MALTER 1900 2,5cm
2.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 20cm
3.KAMENA VUNA 100 10cm
4.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,3cm
5.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,2cm
6.BAUMIT EDELPUTZ SPEZIAL 0,3cm

pz1 - UNITRAŠNJI ZID
1.MALTER ILI KER.PLOČICE 2,5cm
2.ARMIRANO BETONSKI ZID 20cm
3.HIDROIZOLACIJA

pz2 - UNITRAŠNJI ZID
1.MALTER ILI KER.PLOČICE 2,5cm
2.ARMIRANO BETONSKI ZID 20cm
3.MALTER ILI KER.PLOČICE 2,5cm

uz1 - UNITRAŠNJI ZID
1.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm
2.OPEKA 12cm
3.ZVUČNA IZOLACIJA 5cm
4.OPEKA 12cm
5.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm

uz2 - UNITRAŠNJI ZID
1.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm
2.GITER BLOK 20cm
3.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm

uz3 - UNITRAŠNJI ZID
1.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm
2.OPEKA 12cm
3.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm

uz4 - UNITRAŠNJI ZID
1.GIPSANI PREGRADNI ZID 8cm

p1 - POD NA TLU
1.AB PLOČA
2.HIDROIZOLACIJA
3.CEMENTNA KOŠULJICA
4.ZAVRŠNA OBRADA PODA

mk1 - MEĐUSPRATNA KONSTRUKCIJA IZMEDJU NEGREJANIH ETAŽA - AB PLOČA
1.PARKET III KERAMIČKE PLOČICE 2cm
2.CEMENTNA KOŠULJICA 4cm
3.AB PLOČA 16cm
4.ZAVRŠNA OBRADA PLAFONA

mk2 - MEĐUSPRATNA KONSTRUKCIJA ISPOD AJNFORTA
1.AB PLOČA 16cm
2.CEMENTNA KOŠULJICA 4cm
3.ZAVRŠNA OBRADA PODA 2cm

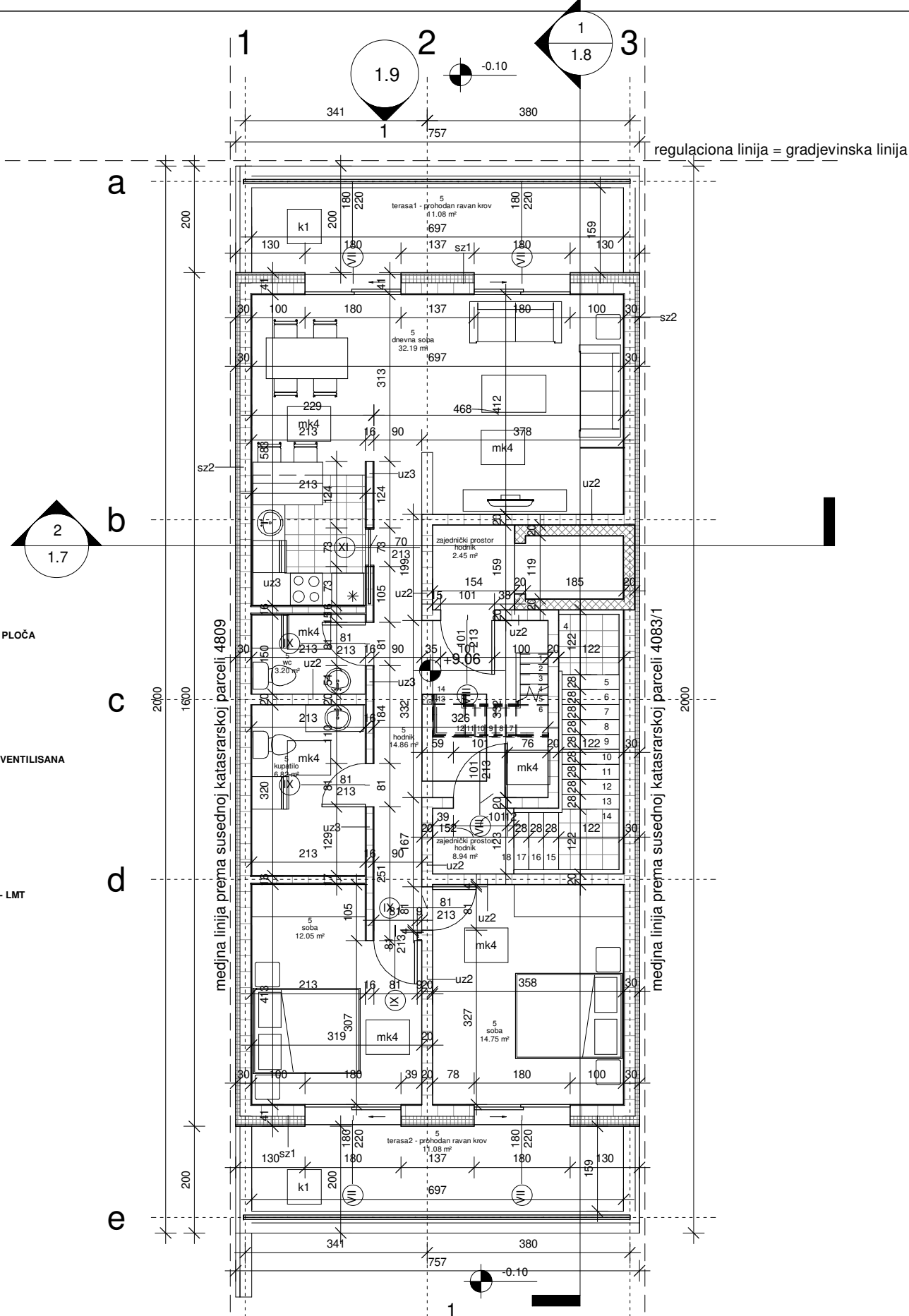
mk3 - MEĐUSPRATNA KONSTRUKCIJA IZNAD OTVORENOG PROLAZA - NEVENTILISANA
1.PARKET 2cm
2.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2200 6cm
3.POLIETILENSKA FOLIJA 1000 0,02cm
4.KAMENA VUNA 160 14cm
5.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2400 4cm
6.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 16cm
7.KAMENA VUNA 160 14cm
8.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,3cm
9.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,2cm
10.BAUMIT EDELPUTZ SPEZIAL 0,3cm

mk3a - MEĐUSPRATNA KONSTRUKCIJA IZNAD NEGREJANOG PROSTORA - LMT
1.PARKET 2cm
2.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2200 6cm
3.POLIETILENSKA FOLIJA 1000 0,02cm
4.KAMENA VUNA 160 14cm
5.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2400 4cm
6.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 16cm
7.PRODUŽNI KREČNI MALTER 1900 2,5cm

mk4 - MEĐUSPRATNA KONSTRUKCIJA IZMEDJU GREJANIH ETAŽA - LMT
1.PARKET III KERAMIČKE PLOČICE 2cm
2.CEMENTNA KOŠULJICA 4cm
3.BETON 4cm
3.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 16cm
4.ZAVRŠNA OBRADA PLAFONA

K1 - RAVAN KROV IZNAD GREJANOG PROSTORA
1.KERAMIČKE PLOČICE, PODNE, NEGLAZIRANE 2cm
2.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2200 6cm
3.GEOTEKSTIL 0,2cm
4.ŠLJUNAK, SUVI 5cm
5.GEOTEKSTIL 0,2cm
6.URSA XPS N-III-L 22cm
7.VIŠESLOJNI BITUMENSKI PREMAZ, ARMIRAN U JEDNOM SL. 1cm
8.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2400 4,0000 cm
9.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 16,0000 cm
10. PRODUŽNI KREČNI MALTER 1900 1,2500 cm

K2 - KOSI KROV IZNAD GREJNOG PROSTORA
1.CREP
2.DRVENA PODKONSTRUKCIJA
3.PAROPROPUSNA VODONEPROPUSNA FOLIJA 0,0370cm
4.URSA SF 34 14,0cm
5.URSA SF 34 8,0cm
6.PAROPROPUSNA VODONEPROPUSNA FOLIJA 0,0370cm
7.GIPSKARTONSKE PLOČE 1,25cm



neto površina povučenog sprata_nivo 1

broj stana	namena prostorije	obrada poda	površina (m2)	obim (m)
5	wc	keramičke pločice	3.20	7.26
5	dnevna soba	parket	32.19	29.18
5	soba	parket	12.05	14.64
5	kupatilo	keramičke pločice	6.82	10.66
5	terasa1 - prohodan ravan krov	keramičke pločice	11.08	17.12
5	terasa2 - prohodan ravan krov	keramičke pločice	11.08	17.12
5	soba	parket	14.75	15.40
5	hodnik	keramičke pločice	14.86	22.19
5			106.03	
zajednički prostor	hodnik	keramičke pločice	2.45	6.26
zajednički prostor	hodnik	keramičke pločice	8.94	17.07
zajednički prostor			11.38	
ukupno neto površina povučenog sprata_nivo1			117.41	

stan broj 5_petosoban stan ukupno neto površina: 136,37 m2

neto površina celog objekta

po etaži	površina (m2)
2.osnova podzemne etaza	120.45
3.osnova prizemlja	122.07
4.osnova I sprata	126.09
5.osnova II sprata	126.12
6.osnova povučenog sprata_nivo 1	117.41
7.osnova pvučenog sprata_nivo 2	38.59
ukupno neto površina celog objekta	650.74

bruto površina celog objekta

po etaži	bruto površina (m2)
2.osnova podzemne etaza	145.38
3.osnova prizemlja	151.40
4.osnova I sprata	155.60
5.osnova II sprata	155.60
6.osnova povučenog sprata_nivo 1	151.40
7.osnova pvučenog sprata_nivo 2	121.12
ukupno bruto površina celog objekta	880.50

osnova povučenog sprata_nivo 1

razmera:	1 : 100
broj:	PGD-48/20
Datum:	1.2021.
Odgovorni projektant:	
Biljana Jeremić, dip.ing.arh.	

pečat i potpis odgovornog projektanta:



broj lista: 1.3

Adresa 1: Nikole Pašića 48/44,
31000 Udon
Tel: 031916313
Adresa 2: Trg Biskupa 1,
20000 Pančevo
Tel: 019334-277
e-mail: artroyal@gmail.com

ArtRoyal
inženjering



Investitor:

doo Kutko
Vojvode Radomira Putnika 27/1, Pančevo

SEPARAT izmena projekta za građevinsku dozvolu
br: ROP-PAN-14313-CPIH-3/2019 od 16.07.2019.
godine za novu gradnju višeporodičnog stambenog
objekta, spratnosti Po+P+2+Ps u Pančevo

Podaci o objektu:
Stambeni objekta Po+P+2+Ps u ulici Braće Jovanovića
parcela broj: 4084
K.O. Pančivo

sz1 - SPOLJNI ZID
1.PRODUŽNI KREČNI MALTER 1900 2,5cm
2.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 20cm
3.KAMENA VUNA 100 16cm
4.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,3cm
5.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,2cm
6.BAUMIT EDELPUTZ SPEZIAL 0,3cm

sz2 - SPOLJNI ZID
1.PRODUŽNI KREČNI MALTER 1900 2,5cm
2.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 20cm
3.KAMENA VUNA 100 10cm
4.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,3cm
5.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,2cm
6.BAUMIT EDELPUTZ SPEZIAL 0,3cm

pz1 - UNITRAŠNJI ZID
1.MALTER ILI KER.PLOČICE 2,5cm
2.ARMIRANO BETONSKI ZID 20cm
3.HIDROIZOLACIJA

pz2 - UNITRAŠNJI ZID
1.MALTER ILI KER.PLOČICE 2,5cm
2.ARMIRANO BETONSKI ZID 20cm
3.MALTER ILI KER.PLOČICE 2,5cm

uz1 - UNITRAŠNJI ZID
1.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm
2.OPEKA 12cm
3.ZVUČNA IZOLACIJA 5cm
4.OPEKA 12cm
5.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm

uz2 - UNITRAŠNJI ZID
1.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm
2.GITER BLOK 20cm
3.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm

uz3 - UNITRAŠNJI ZID
1.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm
2.OPEKA 12cm
3.MALTER ILI KER.PLOČICE 2cm

uz4 - UNITRAŠNJI ZID
1.GIPSANI PREGRADNI ZID 8cm

p1 - POD NA TLU
1.AB PLOČA
2.HIDROIZOLACIJA
3.CEMENTNA KOŠULJICA
4.ZAVRŠNA OBRADA PODA

mk1 - MEĐUSPRATNA KONSTRUKCIJA IZMEDJU NEGREJANIH ETAŽA - AB PLOČA
1.PARKET III KERAMIČKE PLOČICE 2cm
2.CEMENTNA KOŠULJICA 4cm
3.AB PLOČA 16cm
4.ZAVRŠNA OBRADA PLAFONA

mk2 - MEĐUSPRATNA KONSTRUKCIJA ISPOD AJNFORTA
1.AB PLOČA 16cm
2.CEMENTNA KOŠULJICA 4cm
3.ZAVRŠNA OBRADA PODA 2cm

mk3 - MEĐUSPRATNA KONSTRUKCIJA IZNAD OTVORENOG PROLAZA - NEVENTILISANA
1.PARKET 2cm
2.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2200 6cm
3.POLIETILENSKA FOLIJA 1000 0,02cm
4.KAMENA VUNA 160 14cm
5.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2400 4cm
6.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 16cm
7.KAMENA VUNA 160 14cm
8.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,3cm
9.BAUMIT HAFTMOERTEL 0,2cm
10.BAUMIT EDELPUTZ SPEZIAL 0,3cm

mk3a - MEĐUSPRATNA KONSTRUKCIJA IZNAD NEGREJANOG PROSTORA - LMT
1.PARKET 2cm
2.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2200 6cm
3.POLIETILENSKA FOLIJA 1000 0,02cm
4.KAMENA VUNA 160 14cm
5.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2400 4cm
6.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 16cm
7.PRODUŽNI KREČNI MALTER 1900 2,5cm

mk4 - MEĐUSPRATNA KONSTRUKCIJA IZMEDJU GREJANIH ETAŽA - LMT
1.PARKET III KERAMIČKE PLOČICE 2cm
2.CEMENTNA KOŠULJICA 4cm
3.BETON 4cm
3.ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 16cm
4.ZAVRŠNA OBRADA PLAFONA

K1 - RAVAN KROV IZNAD GREJANOG PROSTORA
1.KERAMIČKE PLOČICE, PODNE, NEGLAZIRANE 2cm
2.BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2200 6cm
3.GEOTEKSTIL 0,2cm
4.ŠLJUNAK, SUVI 5cm
5.GEOTEKSTIL 0,2cm
6.URSA XPS N-III-L 22cm
7.VIŠESLOJNI BITUMENSKI PREMAZ, ARMIRAN U JEDNOM SL. 1cm
8. BETON SA KAMENIM AGREGATIMA 2400 4,0000 cm
9. ŠUPLJI BLOKOVI I ŠUPLJA OPEKA 1400 16,0000 cm
10. PRODUŽNI KREČNI MALTER 1900 1,2500 cm

K2 - KOSI KROV IZNAD GREJNOG PROSTORA
1.CREP
2.DRVENA PODKONSTRUKCIJA
3.PAROPROPUSNA VODONEPROPUSNA FOLIJA 0,0370cm
4.URSA SF 34 14,0cm
5.URSA SF 34 8,0cm
6.PAROPROPUSNA VODONEPROPUSNA FOLIJA 0,0370cm
7.GIPSKARTONSKE PLOČE 1,25cm

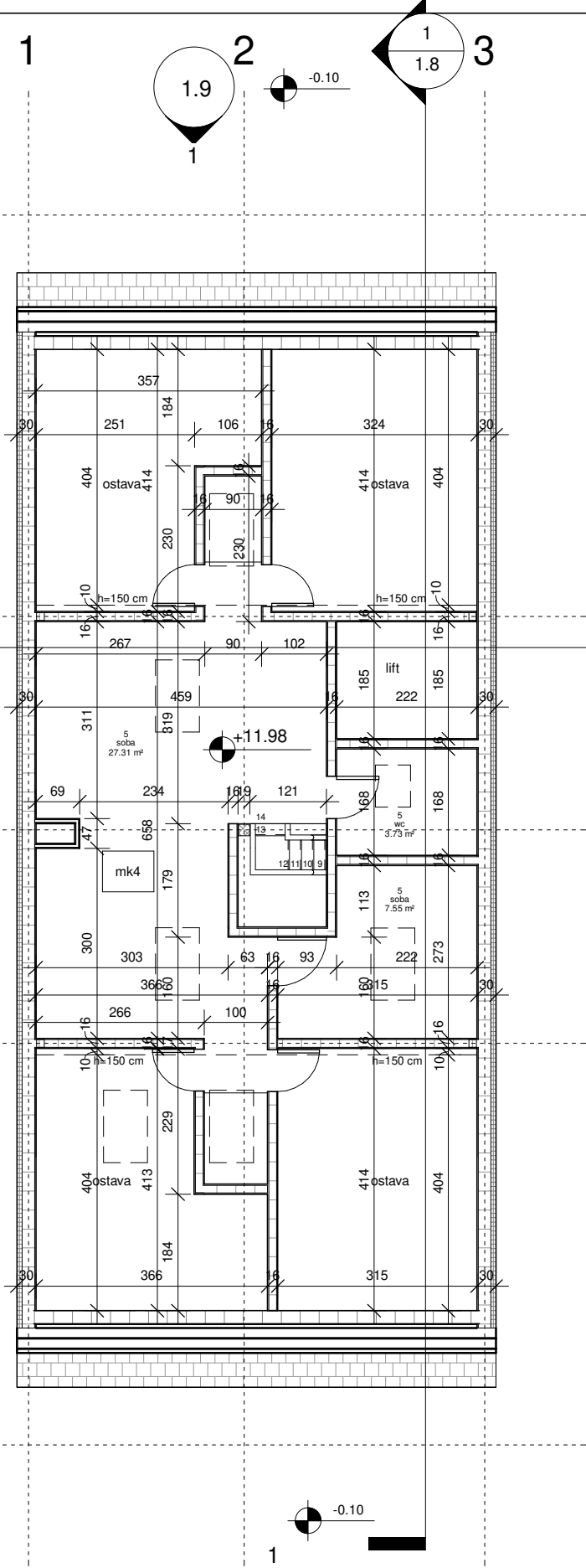
a

b

c

d

e



neto površina povučenog sprata_nivo 2

broj stana	namena prostorije	obrada poda	površina (m2)	obim (m)
5	soba	parket	27.31	28.57
5	wc	keramičke pločice	3.73	7.80
5	soba	parket	7.55	11.76
5			38.59	
ukupno neto površina povučenog sprata_nivo2			38.59	

stan broj 5_petosoban stan ukupno neto površina: 136,37 m2

neto površina celog objekta

po etaži	površina (m2)
2.osnova podzemne etaza	120.45
3.osnova prizemlja	122.07
4.osnova I sprata	126.09
5.osnova II sprata	126.12
6.osnova povučenog sprata_nivo 1	117.41
7.osnova pvučenog sprata_nivo 2	38.59
ukupno neto površina celog objekta	650.74

bruto površina celog objekta

po etaži	bruto površina (m2)
2.osnova podzemne etaza	145.38
3.osnova prizemlja	151.40
4.osnova I sprata	155.60
5.osnova II sprata	155.60
6.osnova povučenog sprata_nivo 1	151.40
7.osnova pvučenog sprata_nivo 2	121.12
ukupno bruto površina celog objekta	880.50

osnova povučenog sprata_nivo 2

razmera:	1 : 100
broj:	PGD-48/20
Datum:	1.2021.
Odgovorni projektant:	
Biljana Jeremić, dip.ing.arh.	

pečat i potpis odgovornog projektanta:



broj lista: 1.4

Adresa 1: Nikole Pašića 48/44,
31000 Utroš
Tel: 031916313
Adresa 2: Trg Slobode 1,
20000 Pančevo
Tel: 019334-277
e-mail: artroyal@gmail.com

ArtRoyal
inženjering



Investitor:

doo Kutko
Vojvode Radomira Putnika 27/1, Pančevo

SEPARAT izmena projekta za građevinsku dozvolu
br: ROP-PAN-14313-CPIH-3/2019 od 16.07.2019.
godine za novu gradnju višeporodičnog stambenog
objekta, spratnosti Po+P+2+Ps u Pančevo

Podaci o objektu:
Stambeni objekta Po+P+2+Ps u ulici Braće Jovanovića
parcela broj: 4084
K.O. Pančivo